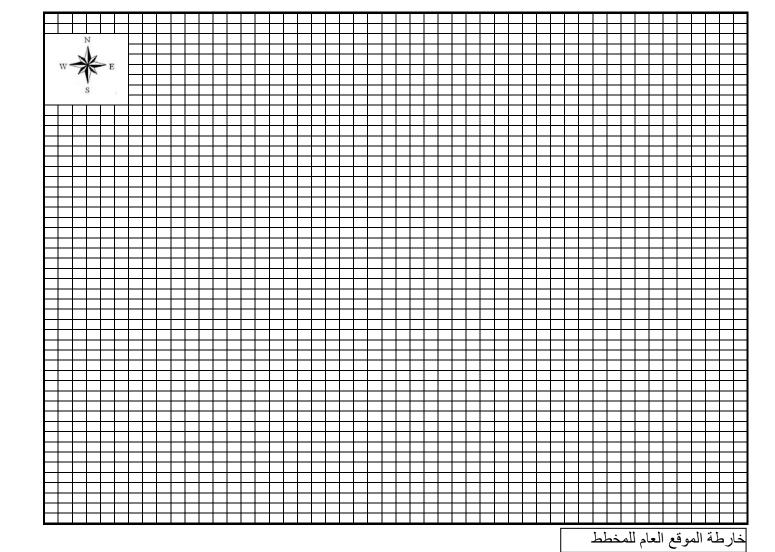


المملكــة العربيــة الســــعودية وزارة الشــــئون

مانــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	اسم المخطط /المالك:
بلديـــــــة :	
مجمع قروى :	رقم المخطط:
	المه قــــه ·



الأهداف العامة لتخطيط المناطق ٣- معدل أطوال الشوارع في الهكتار: السكنية متوسط مساحة أقصى معدل لأطوال الشوارع في الهكتار القطعة في السياسات التصميمية المخطط ۲۳۰م طولي/هکتار ۳۰۰م۲ يجب أن يتم مراعاة السياسات التصميمية التالية: ۰۰ ځم ۲۰ م طولي/هکتار % ۱۱۰م طولي/هکتار ۰۰۲م۲ . / / ۰۰۸م۲ ۱۰۰م طولي/هكتار ه ۹ م طول*ي/*هکتار ۰۰۰۱م۲ ٢- الخدمات العامة: ۸۰ م طولي/هکتار ۲۰۰۰م۲ ٥٧٠م طولي/هكتار ٠,٥٢م ٤ - قطع الأراضي السكنية: ملاحظة أهم المعايير التخطيطية الأراضي العامة:

•					
	GRID		1	0	ज़्र
	LOOP			. /	الفكرة التص
C	al-de-sac		•	0	
() ()			0	ية للموقع
				•	, 3
		0		O	
				0	
		0			
					33
		0	<i>l</i>		ا
					تفاصيل المخطط
		0			न्दद
			/	/ 0	
		0	1	/ 0	
.%					
]			<u> </u>
النسبة من المساحة الكلية	المساحة		الأراضي	استعمالات	
النسبه من المساحة الخلية	المساحة		"	استعمالات الأراضي المخصصة (سكني، تجاري	7
النسبة من المساحة الحلية	المساحة) أخرى		(لمساحاً لإستعالاً
النسبة من المساحة الخلية	المساحة) أخرىن، ساحات وممرات مشاة)	الأراضي المخصصة (سكني، تجاري الأراض العامة (طرق، مواقف، حدائز	المساحة والت لإستعمالات ال
	المساحة) أخرىن، ساحات وممرات مشاة)	الأراضي المخصصة (سكني، تجاري الأراض العامة (طرق، مواقف، حدائة الخدمات العامة (مساجد، مدارس، صد	المساحة والتسب لإستعمالات المخطط
%)) أخرىن، ساحات وممرات مشاة)	الأراضي المخصصة (سكني، تجاري الأراض العامة (طرق، مواقف، حدائة الخدمات العامة (مساجد، مدارس، صمحموع المساحة الإجمالية	المساحة والتسب لإستعمالات المخطط
) أخرىن، ساحات وممرات مشاة)	الأراضي المخصصة (سكني، تجاري الأراض العامة (طرق، مواقف، حدائة الخدمات العامة (مساجد، مدارس، صمموع المساحة الإجمالية مسمى الخدمة	المساحة والتسب لإستعمالات المخطط
%)) أخرىن، ساحات وممرات مشاة)	الأراضي المخصصة (سكني، تجاري الأراض العامة (طرق، مواقف، حدائة الخدمات العامة (مساجد، مدارس، صمحموع المساحة الإجمالية	क्रे. इत्य
%)) أخرىن، ساحات وممرات مشاة)	الأراضي المخصصة (سكني، تجاري الأراض العامة (طرق، مواقف، حدائة الخدمات العامة (مساجد، مدارس، صمموع المساحة الإجمالية مسمى الخدمة	क्रे. इत्य
%)) أخرىن، ساحات وممرات مشاة)	الأراضي المخصصة (سكني، تجاري الأراض العامة (طرق، مواقف، حدائة الخدمات العامة (مساجد، مدارس، صمحموع المساحة الإجمالية مسمى الخدمة المساجد المساجد	المساحة والنسب لإستعمالات المخطط
%)) أخرىن، ساحات وممرات مشاة)	الأراضي المخصصة (سكني، تجاري الأراض العامة (طرق، مواقف، حدائز الخدمات العامة (مساجد، مدارس، صمحموع المساحة الإجمالية مسمى الخدمة المساجد	क्रे. इत्य
%)			ا خرى	الأراضي المخصصة (سكني، تجاري الأراض العامة (طرق، مواقف، حدائز الخدمات العامة (مساجد، مدارس، صمحموع المساحة الإجمالية مسمى الخدمة المساجد المساجد	क्रे. इत्य
%)	العدد) أخرىن، ساحات وممرات مشاة)	الأراضي المخصصة (سكني، تجاري الأراض العامة (طرق، مواقف، حدائز الخدمات العامة (مساجد، مدارس، صمحموع المساحة الإجمالية مسمى الخدمة المساجد المساجد	क्रे. इत्य
المستحدية الموزارة	العدد مراجعة) أخرى	الأراضي المخصصة (سكني، تجاري الأراض العامة (طرق، مواقف، حدائة الخدمات العامة (مساجد، مدارس، صمحموع المساحة الإجمالية مسمى الخدمة المساجد المساجد	سب الخدمات العامة
۱۰۰% أقصىي دائرة تخديم	مراجعة		ا خرى	الأراضي المخصصة (سكني، تجاري الأراض العامة (طرق، مواقف، حدائة الخدمات العامة (مساجد، مدارس، صمحموع المساحة الإجمالية مسمى الخدمة المساجد المساجد المدارس	سب الخدمات العامة
المحمد المراه المحديم الموزارة	مراجعة		ا خرى	الأراضي المخصصة (سكني، تجاري الأراض العامة (طرق، مواقف، حدائز الخدمات العامة (مساجد، مدارس، صمحموع المساحة الإجمالية مسمى الخدمة مسمى الخدمة المساجد المدارس	 منب خطط الخدمات العامة
اقصىي دائرة تخديم وتصديق الوزارة	مراجعة) أخرى	الأراضي المخصصة (سكني، تجاري الأراض العامة (طرق، مواقف، حدائز الخدمات العامة (مساجد، مدارس، صمحموع المساحة الإجمالية مسمى الخدمة المساجد المدارس المدارس معبئ الاستمارة	 منب خطط الخدمات العامة

	□ حكومي: O	ملكية الأرض
).	موقع المخطط بالنسبة لمراحل النطاق العمراني : O	المراحل التنموية
/	رعية صك الملكية O O	الاستعمال
	() O	دراسة الترية
	مدى توافق الموقع العام للمخطط: () () () () () () () () () ()	متطلبات الموقع